

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA PROVINCIA DI TERAMO

### DELIBERA CP N. 50 DEL 20/10/2017

**OGGETTO:** PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - INDIRIZZI STRATEGICI PER LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE IN MATERIA DI SOSTENIBILITÀ: “VARIANTE N.T.A. DEL P.T.C.P.” E “PIANO STRATEGICO PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO”.  
ESAME DELLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemiladiciassette, il giorno venti del mese di Ottobre alle ore 15:0035 nel Palazzo della Provincia, previa convocazione del Presidente della Provincia di Teramo, recapitata a tutti i Consiglieri nei modi e nei termini di legge e trasmessa, per conoscenza, al Sig. Prefetto ed ai Revisori dei Conti, si è riunito, in sessione Ordinaria, in prima convocazione, ed in seduta Pubblica il Consiglio Provinciale.

A seguito di appello nominale risultano rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

Nominativo	Carica	Presente	Assente
Di Sabatino Domenico	Presidente	Sì	
Agostinelli Federico	Consigliere	Sì	
Cantoro Giuseppe	Consigliere	Sì	
Covelli Alberto	Consigliere		Sì
Foracappa Ambra	Consigliere	Sì	
Nugnes Mario	Consigliere	Sì	
Pavone Domenico	Consigliere		Sì
Rossi Mirko	Consigliere	Sì	
Scarpantonio Mauro Giovanni	Consigliere	Sì	
Seca Rinaldo	Consigliere	Sì	
Serrani Severino	Consigliere	Sì	
Vasanella Federica	Consigliere	Sì	
Verna Maurizio	Consigliere	Sì	

Presiede il Presidente della Provincia, Avv. Domenico Di Sabatino.

Assiste il Segretario Generale, Avv. Pasquale Papa.

Il Presidente, constatato e dato atto della validità del numero dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta alle ore 15:0035.

Il Consiglio, quindi, adotta la seguente deliberazione:

**PREMESSO che:**

- il Consiglio Provinciale con deliberazione n. 20 del 30/03/2001 ha approvato il Piano Territoriale Provinciale (P.T.P.), strumento di pianificazione di Area Vasta, con il quale ha stabilito la disciplina d'uso e di intervento relative all'intero territorio provinciale;

- la Giunta Provinciale, tenuto conto delle notevoli dinamiche socio-economiche in atto e delle rilevanti novità legislative in essere, con atto n. 583 del 13/12/2010 ha deliberato di avviare la redazione del nuovo Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Teramo, di seguito denominato "PTCP", in particolare della prima fase elaborazione del Documento preliminare dichiarando contestualmente la sua strategicità;

- la Provincia di Teramo ed, in particolare, l'Assessorato alla Pianificazione Territoriale ha ritenuto l'analisi ed il contenimento del consumo del suolo e il riuso del suolo edificato finalità prioritarie e strategiche del proprio mandato ritenendo la valorizzazione e la tutela del suolo non edificato bene comune e risorsa non rinnovabile;

- alla luce di quanto sopra, con atto n. 477 del 22/11/2013, la Giunta Provinciale ha modificato la propria precedente deliberazione n. 583 del 13/12/2010 nel senso di non proseguire la stesura del Nuovo Piano Territoriale di Coordinamento, bensì di predisporre la redazione del seguente atto urgente e necessario: "Indirizzi strategici per la Pianificazione Provinciale in materia di sostenibilità" contenente:

a) variante normativa al vigente PTP per l'aggiornamento ed adeguamento in materia di consumo di suolo, di difesa del territorio e disposizioni normative per favorire l'attuazione del Piano;

b) quadro delle strategie intersettoriali di area vasta per la sostenibilità dello sviluppo territoriale e azioni per la loro attuazione;

- la Giunta Provinciale con proprio atto n. 213 del 21/05/2014 ha preso atto, ai fini della presentazione in Consiglio Provinciale, degli elaborati costituenti gli Indirizzi strategici per la Pianificazione Provinciale in materia di sostenibilità;

- il Consiglio Provinciale con deliberazione n. 20 del 29/05/2014, immediatamente esecutiva ad ogni effetto di legge, ha adottato gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità", costituiti da: "*Variante alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale*" e "*Piano Strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo di suolo*";

- l'art. 8 della L.R.12 aprile 1983 n. 18 nel testo vigente stabilisce il procedimento formativo per il Piano Territoriale e relative varianti per cui in ossequio al dettato normativo, è stato predisposto apposito avviso di deposito in data 02/07/2014, pubblicizzato nelle forme di legge ed è stata, quindi, avviata la fase delle osservazioni protrattasi dal 02/07/2014 al 30/07/2014;

- con l'elezione del Presidente e del Consiglio Provinciale, avvenuta in data 14 ottobre 2014, è iniziata la fase della conoscenza e dell'approfondimento dei documenti da parte dei nuovi amministratori che ha determinato, di fatto, la sospensione dell'iter burocratico;

- a seguito di tale approfondimento ed anche alla luce delle elezioni amministrative del 25 maggio 2014 che hanno coinvolto molti Comuni del territorio provinciale proprio nella fase di adozione/pubblicazione della variante di che trattasi, questo Ente ha deciso di iniziare una nuova fase di discussione e di conoscenza dello strumento di pianificazione per rendere maggiormente consapevoli le Amministrazioni Comunali delle scelte strategiche si andavano ad operare ed allo scopo sono stati indetti nuovi incontri con i portatori di interessi al fine di illustrare e condividere nuovamente gli obiettivi del piano nonché per verificare la necessità degli Amministratori di una eventuale riapertura dei termini per la presentazione di osservazioni;

**CONSIDERATO** che gli Enti, le Associazioni e i diversi portatori di interesse durante gli incontri svoltisi da marzo a maggio 2015 hanno ravvisato il bisogno di prolungare il termine per la presentazione di istanze, memorie ed opposizioni; tale termine, a seguito della Deliberazione del Consiglio Provinciale n° 78 del 28/11/2015, è stato prorogato e poi, in seguito alla nota del Dirigente Area 2 - Settore 2.1 prot. n° 53826 del 15/03/2016, su sollecitazione di alcuni Comuni, ulteriormente prorogato fino alla data finale dell'8/04/2016;

**DATO ATTO** che nella prima fase di pubblicazione sono pervenute le seguenti osservazioni da parte dei seguenti Enti o Associazioni:

1. Legambiente Giulianova - Fiab
2. Ance Teramo
3. Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Teramo
4. Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Teramo
5. Comune di Martinsicuro
6. Comune di Penna Sant'Andrea

**DATO ATTO**, altresì, che nella seconda fase di pubblicazione sono pervenute le ulteriori osservazioni da parte dei seguenti Enti o Associazioni:

1. Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Teramo
2. Società Ulla S.R.L.
3. Luppelli Ascenzio
4. W.W.F. Teramo
5. Comune di Martinsicuro
6. Comune di Mosciano Sant'Angelo
7. Comune di Giulianova

**TENUTO CONTO** della Relazione d'Ufficio del 22/11/2016 e del parere n° 01/2016 della Commissione per la Pianificazione Territoriale reso nella seduta del 15/12/2016 con il quale si è proposto al Consiglio Provinciale di accogliere parzialmente le osservazioni pervenute secondo le indicazioni contenute in specifiche schede allegate al citato parere della Co.Pi.T.;

**RITENUTO** opportuno e necessario dotare la Provincia di Teramo del nuovo strumento di pianificazione a suo tempo adottato e, quindi, procedere alla definitiva approvazione degli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità" che si compongono dei seguenti documenti: "Variante N.T.A. del P.T.C.P." e "Piano Strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo di suolo";

**PRECISATO** che le osservazioni pervenute ed esaminate nel merito attengono unicamente ad apporti collaborativi riguardanti il documento "Variante N.T.A. del P.T.C.P.";

**RILEVATO** che nel testo normativo sono stati riscontrati errori non sostanziali che è necessario eliminare per una migliore comprensione del testo stesso nello specifico:

- art. 1bis comma 8 seconda alinea "Produzione e sviluppo": va modificata la parola "dalla razionalizzazione" in "alla razionalizzazione";
- art. 1bis comma 11: la frase "E' obbligatoria l'utilizzazione di tale istituto è quella relativa alla localizzazione dei servizi e attrezzature..." va modificata come di seguito in modo da dargli senso compiuto: "L'utilizzazione obbligatoria di tale istituto è quella relativa alla localizzazione dei servizi e attrezzature...";

- art. 15 comma 1: nel Sistema Territoriale Complesso denominato "Gran Sasso" va inserito il Comune di Isola del Gran Sasso erroneamente dimenticato;
- art. 23 comma 4: la frase " Resta ferma la possibilità di localizzazione di insediamenti modalità previste dalla vigente legislazione di settore, previa convenzione che garantisca le appropriate metodologie di recupero degli edifici, il ripristino di adeguate entità e qualità arboree nel fondo quali filari, siepi, ecc., la pratica di colture di rilevante interesse comunale e sovracomunale in relazione a programmi, piani e norme di settore." va modificata come di seguito in modo da dargli senso compiuto: "Resta ferma la possibilità di localizzazione di insediamenti di rilevante interesse comunale e sovracomunale in relazione a programmi, piani e norme di settore secondo le modalità previste dalla vigente legislazione di settore, previa convenzione che garantisca le appropriate metodologie di recupero degli edifici, il ripristino di adeguate entità e qualità arboree nel fondo quali filari, siepi, ecc., la pratica di colture.";

## **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, nonché ai sensi della L. n. 56/2014;

**VISTA** la su estesa proposta;

**UDITO** il Presidente che invita il Consigliere Nugnes a relazionare;

**UDITO** il Consigliere Nugnes che relaziona in merito alla proposta della Pianificazione territoriale in materia di sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo del suolo;

**UDITO** il Consigliere Serrani che si dichiara soddisfatto del Nuovo Piano Territoriale Piano della Provincia di Teramo, lo considera uno strumento molto importante per la provincia di Teramo e pertanto esprime il voto favorevole a nome di tutto il Gruppo "La Forza del territorio per la Provincia di Teramo";

**UDITO** il Consigliere Verna ritiene che il Piano Territoriale è uno strumento fondamentale che permette di limitare al massimo il consumo del suolo. Approvazione definitiva del Piano Territoriale provinciale è uno strumento di programmazione molto importante anche per tutti i comuni della Provincia di Teramo e pertanto annuncia il suo voto favorevole;

**UDITO** il Presidente che registra positivamente le riflessioni del Consigliere Verna. Evidenzia che Il nuovo Piano Territoriale provinciale diventa uno strumento di grossa tutela del territorio di tutta la Provincia di Teramo;

**DATO ATTO** che la Commissione consiliare, riunitasi in data 17 ottobre ha espresso parere;

**VISTI :**

- la L.R. n 18/1983 nel testo vigente;
- la L.R. 11/99;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 nel testo vigente;
- la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del 24/05/2014;
- il Regolamento in materia di Pianificazione Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato dal C.P. con atto n. 43 del 29/06/2015;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Dirigente competente, sia in ordine alla regolarità tecnica che contabile;

**DATO ATTO** che è stata effettuata pubblicità preventiva degli atti di governo del territorio ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013;

**DATO ATTO** che il procedimento di cui alla presente deliberazione non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 15, 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013

**DATO ATTO** che il contenuto degli interventi del Presidente e dei Consiglieri sarà depositato agli atti del verbale della seduta odierna;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**PER** le motivazioni di cui in premessa si procede alla votazione;

Procedutosi a votazione, e con voti unanimemente favorevoli, espressi nei modi di legge dai 11 Consiglieri presenti e votanti

**D E L I B E R A**

- 1) Ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.;
- 2) Approvare parzialmente i contenuti e le indicazioni di cui alle osservazioni pervenute sia nella prima che nella seconda fase di pubblicazione facendo riferimento alle determinazioni riportate nelle schede predisposte dall'Ufficio ed esaminate dalla Co.Pi.T. nel citato parere 01/2016;
- 3) Approvare le modifiche non sostanziali al testo normativo, come sopra riportate, susseguenti ad errori per una migliore comprensione del testo stesso;
- 4) Per l'effetto, approvare definitivamente gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Territoriale in materia di sostenibilità" costituiti dai sottoelencati elaborati a cui facciasi ogni più ampio riferimento pur non materialmente allegati alla presente deliberazione ma che restano depositati agli atti dell'ufficio, ad esclusione dell'elaborato "Variante N.T.A. del P.T.C.P." che, invece, materialmente si allega:
  - a) Variante N.T.A. del P.T.C.P. della Provincia di Teramo (modificate in seguito all'accoglimento delle osservazioni);
  - b) Stralcio Tav. B1 con individuazione del Comune di Penna Sant'Andrea quale "Centro Turistico interno montano da qualificare sotto il profilo dell'offerta turistica e ricreativa";
  - c) Piano Strategico per la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo di suolo;
- 5) Dare mandato al Settore 3.8 Pianificazione del Territorio-Urbanistica-Piste ciclopedonali-S.I.T. dell'Area Tecnica per i consequenziali adempimenti di legge.

Con successiva votazione, stante l'urgenza di provvedere, con voti favorevolmente unanimi espressi nei modi di legge, dagli 11 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio dichiara, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ad ogni effetto di legge.

Essendo esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore 18,00.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termine di legge.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Avv. Domenico Di Sabatino

IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Pasquale Papa