



AVVISO DI ESECUZIONE DEL DECRETO DI AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO

Artt. 22-bis comma 4 e 49 comma 2 del D.P.R. 327/2001

OGGETTO: SERVIZIO ESPROPRI EMERGENZE. (CUP. E79J17000100001). PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ. PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ. 1° STRALCIO. S.P. 8 - LAVORI RIPRISTINO DEL CORPO STRADALE E PROTEZIONE DA CADUTA MASSI IN LOCALITÀ PONZANO - LOTTO 1 - LAVORI DI RICONNESSIONE DELLE ABITAZIONI AGIBILI CON LA VIABILITÀ ESISTENTE
PROCEDURE ESPROPRIATIVE

IL RESPONSABILE PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE

- con Provvedimento Dirigenziale N. 875 del 15/06/2021 del Dirigente dell'Area 3 questa autorità espropriante, ha autorizzato, ai sensi degli artt. 22bis e 49 del citato DPR 327/2001 e con le deroghe previste dall'OCDPC 408/2016, la procedura espropriativa e l'occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- per la realizzazione dell'intervento ed in particolare: per la sistemazione di un tratto stradale disconnesso con ricariche e livellamento per raccordo tra la strada provinciale e la strada comunale; per la sistemazione di un tratto di strada per garantire una via di fuga alternativa con livellamento e ripristino cunette per un tratto e allargamento e ripristino cunette nel tratto successivo; per la realizzazione di un collegamento stradale per garantire l'accesso alle abitazioni non distrutte, occorre acquisire, tra le altre, anche porzioni di aree di proprietà privata;
- non è stato possibile rintracciare nei tempi utili per la esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del tratto stradale gli attuali proprietari catastali delle aree di seguito indicate:

DITTA N. 4

1) **CATENA CARMINE** nato a TERAMO il 15/09/1940 (C.F.:CTNCMN40P15L103R) proprietà 1/1

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 51, p.lla 152 .
Superficie da espropriare mq.220.**

DITTA N. 5

1) **CIARROCCHI ELISA** nata a CAMPLI (TE) il 17/11/1936 (C.F.CRRLSE36S57B515C) proprietaria per 1/6

2) **DI GIUSEPPE GINA** nata a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 15/11/1928 (C.F.: DGSGNI28S55C781Z) proprietaria
per 3/6

3) **DI GIUSEPPE LORENA** nata a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 01/08/1955 (C.F.:DGSLRN55M41C781U)
proprietaria per 1/6

4) DI GIUSEPPE MAURIZIO nato a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 03/08/1960 (C.F.: DGSMRZ60M03C781H)

proprietario per 1/6

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 50 p.lla 163
Superficie da espropriare mq.50.**

DITTA N. 6

1) RIGA ANTONIETTA nata a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 17/06/1935 (C.F. RGINNT35H57C781H)

proprietaria per 1/12

2)RIGA CAMILLA fu Antonio - COMPROPRIETARIA

3) RIGA EMIDIO fu Antonio - COMPROPRIETARIO

4) RIGA GABRIELE nato a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 25/03/1937 (C.F.:RGIGRL37C25C781P)

proprietario per 1/12

5)RIGA GIUSEPPINA nata a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 19/03/1933 (C.F. :RGIGPP33C59C781V)

proprietaria per 1/12

6) RIGA IOLANDA nata a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 04/03/1941 (C.F.: RGILND41C44C781S)

proprietaria per 1/12

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 50 p.lla 158
Superficie da espropriare mq.20.**

DITTA N. 7

1) TARQUINI ANTONIO fu Ventura – proprietà 1000/1000

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 50 p.lla 187
Superficie da espropriare mq.20.**

DITTA N. 8

1) COCCETTI ELISEA nata a CAMPLI (TE) il 07/11/1898 – usufrutto per 1/3;

2) DI DONATO BIANCA nata a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 09/03/1929 -proprietaria per 1/4

3) DI DONATO DANTE nato a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 09/03/1929 -proprietario per 1/4

4) DI DONATO NICOLA nato a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 13/06/1921 -proprietario per 1/4

5) DI DONATO RENATO nato a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 05/04/1927 (C.F. : DDNRNT27D05C781P) -
proprietario per 1/4

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 50 p.lla 188
Superficie da espropriare mq.15.**

DITTA N. 9

- 1) **ANTONUCCI EVA** nata a GIULIANOVA (TE) il 08/01/1955 (C.F. NTNVEA55A48E058E) - proprietaria per 1/3
- 2) **FERRAMINI ALESSANDRO** nato a NERETO (TE) il 28/10/1983 (C.F.:FRRLSN83R28F870B) - proprietario per 1/3
- 3) **FERRAMINI SABRINA** nata a NERETO (TE) il 01/10/1980 (C.F. :FRRSRN80R41F870K) - proprietaria per 1/3

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 51 p.lla 207
Superficie da espropriare mq.20.**

DITTA N. 10

DI DONATO BATTISTA

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 51 p.lla 211
Superficie da espropriare mq.50.**

DITTE N. 12 e 14

- 1) **BASCIANI EUGENIO** -proprietario per 3675/5880
- 2) **BASCIANI GIOVANNI** nato a CIVITELLA DEL TRONTO il 10/06/1932 (C.F. :BSCGNN32H10C781N)proprietario per 735/5880 ;
- 3) **DI MARCO AGNESE** nata a CIVITELLA DEL TRONTO il 06/10/1929 (cf. DMR GNS 29R46 C781J) proprietaria per 147/5880
- 4) **DI MARCO ANTONIETTA** nata a CIVITELLA DEL TRONTO il 16/05/1937 (cf. DMRNNT37E56C781T) proprietaria per 147/5880
- 5) **DI MARCO MARIA** nata a CIVITELLA DEL TRONTO il 18/10/1931 (cf. DMRMRA31R58C781 K) proprietaria per 147/5880;
- 6) **DI MARCO QUINTO** nato a CIVITELLA DEL TRONTO il 08/04/1942 (cf. DMRQNT42D08C781Q) proprietario per 147/5880;
- 7) **DI MARCO RODOLFO** nato a CIVITELLA DEL TRONTO il 02/05/1933 (cf. DMRRLF33E02C781A) proprietario per 147/5880;
- 8) **DI PIETROPAOLO GABRIELE** fu Pasquale proprietario per 35/5880;
- 9) **DI PIETROPAOLO GIULIO** proprietari0 per 10/5880;
- 10) **DI PIETROPAOLO ENNIO PASQUALE GIOVANNI NELLO TOSCA ANITA** proprietario per 690/5880
**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 51 p.lle 214 e 212
Superficie da espropriare mq.180,00.**

DITTA N. 13

- 1) **DI DONATO ANNA** nata a TERAMO il 09/12/1954 (cf. DDNNNA54T49L103H) proprietaria per 2/50;

- 2) **DI DONATO BIANCA** nata a CIVITELLA DEL TRONTO il 09/03/1929 (cf. DDNBNC29C49C781U) proprietaria per 10/50
- 3) **DI DONATO DANTE** nato a CIVITELLA DEL TRONTO il 09/03/1929 (cf DDNDNT29C09C781J)proprietario per 10/50
- 4) **DI DONATO FRANCO** nato a TERAMO il 09/09/1947 (cf. DDN FNC 47P09 L103 L) proprietario per 2/50;
- 5) **DI DONATO MARIA** nata a TERAMO il 14/08/1952 (cf DDNMRA52M54L103L) proprietaria per 2/50;
- 6) **DI DONATO MAURIZIO** nato a TERAMO il 11/04/1945 (cf. DDNMRZ45D11L103L) proprietario per 2/50;
- 7) **DI DONATO RENATO** nato a CIVITELLA DEL TRONTO il 05/04/1927 (cf. DDNRNT27D05C781P) proprietario per 10/50
- 8) **DI DONATO ROBERTO** nato a TERAMO il 14/05/1949 (cf. DDNRRT49E14 L103Z) proprietario per 2/50;
- 9) **TARQUINI GABRIELLA** nata a CIVITELLA DEL TRONTO il 15/10/1953 (cf.TRQGRL53R55C781B) proprietaria per 5/50;
- 10) **TARQUINI GIANCARLO** nato a ALBA ADRIATICA il 28/01/1958 (cf. TRQGCR58A28A125T) proprietario per 5/50;

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 51 p.lla 216
Superficie da espropriare mq.5,00.**

DITTA N. 15

- 1) **RAGNI CATERINA** nata a CIVITELLA DEL TRONTO il 01/05/1968 (cf. RGNCRN68E41C781Q) proprietaria per 1/1;

**Immobile distinto in Catasto Terreni del Comune di CIVITELLA DEL TRONTO al foglio 51 p.lla 383
Superficie da espropriare mq.50,00.**

- l'art. 13 c. 3 della L.R. n. 7/2010 dispone, che in caso di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa dell'irreperibilità o assenza del proprietario risultante dai registri catastali e qualora non sia noto il proprietario attuale, di poter effettuare le notifiche mediante un avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico dell'autorità espropriante;

PRESO ATTO che:

- il presente provvedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio: alto
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;
- distinzione tra Responsabile del Procedimento e Dirigente;
- con proprio atto n. 2288 del 31/12/2020 è stata altresì assegnata alla Dott.ssa Ildaura Nigro “..La responsabilità dei procedimenti, rientranti nelle linee di attività di competenza dell'Unità organizzativa denominata: ”Settore

3.9- Servizi Amministrativi Espropri - Stime - Rendicontazione Finanziamenti - Commissione Provinciale Espropri;

- il provvedimento finale non rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs 33/2013, come modificato dal D. Lgs 97/2016;
- è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della G.P. n.191 del 16/04/2014;

DATO ATTO che, in base a quanto previsto dall'articolo 23 del vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi come da ultimo modificato con deliberazione del Presidente della Provincia n. 53 del 28/04/2021, la scrivente, individuata quale sostituto dell'allora Dirigente per l'Area 3 giusta Sue note prot. n. 7818 del 12/04/2021 e prot. n. 8653 del 22/04/2021, è autorizzata, alla luce della intervenuta vacanza del posto dirigenziale e nelle more della procedura selettiva per la individuazione del nuovo Dirigente, all'eccezionale svolgimento delle funzioni dirigenziali sulla detta Area organizzativa;

TANTO PREMESSO,

AVVISA

I proprietari delle aree interessate dai lavori indicati in oggetto che:

- con la predetta determina dirigenziale n. 875 del 15/06/2021 del Dirigente dell'Area 3 questa autorità espropriante, ha autorizzato, ai sensi degli artt. 22bis e 49 del citato DPR 327/2001 e con le deroghe previste dall' OCDPC 408/2016, la procedura espropriativa e l'occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori denominati **“EMERGENZE. PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ. PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ. 1° STRALCIO. S.P. 8 - LAVORI RIPRISTINO DEL CORPO STRADALE E PROTEZIONE DA CADUTA MASSI IN LOCALITÀ PONZANO - LOTTO 1 - LAVORI DI RICONNESSIONE DELLE ABITAZIONI AGIBILI CON LA VIABILITÀ ESISTENTE “ I**
- ai sensi degli art. 22 bis comma 4 e 49 comma 2 del DPR 327/2001, in esecuzione del citato decreto di occupazione **il giorno 15/07/2021 alle ore 10,00 il Geom. Gino Quaranta** in qualità di dipendente di questa autorità espropriante, eseguirà il sopralluogo sugli immobili interessati dai lavori in oggetto allo scopo di procedere in contraddittorio, alle operazioni di redazione dello stato di consistenza e presa di possesso degli immobili medesimi.

In caso di avversità atmosferiche le operazioni in argomento inizieranno il giorno **16/07/2021** alla stessa ora, senza darne ulteriore comunicazione.

INVITA

Le parti interessate ad intervenire in proprio o a farsi rappresentare da persona di propria fiducia avvertendo che, in assenza della Ditta proprietaria o di un suo legale rappresentante, con l'assistenza dei testimoni, si procederà ugualmente alla redazione del predetto verbale di consistenza. Si avverte, altresì, che alle operazioni di cui sopra sono ammessi ad intervenire eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene.

Inoltre si invitano i proprietari a far trovare gli immobili in questione liberi da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, avvertendo che in ogni caso l'immissione in possesso avrà comunque luogo e sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

IL DIRIGENTE F.F.
Ing. Monica Di Mattia

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al d.lgs. 82/2005 (CAD) identificato dal numero di protocollo indicato