PROVINCIA
DI TERAMO
Medaglia d'Oro al Merito Civile

II SETTORE
Appalti – Contratti – Patrimonio - Demanio – Espropri – Concessioni
Sanzioni Amm.ve e Tributarie – Gestione Ruoli

Protocollo n. 106914

in data: 08 APR. 2011

OGGETTO: **Sezione Espropri.**
Collegamento viabile e ciclo-pedonale delle aree marine di Silvi e Città Sant'Angelo.

Avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo comportante dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

IL RESPONSABILE PER LE ESPROPRIAZIONI

VISTO l'art. 16 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327;

VISTA la Legge Regionale Abruzzo del 03/03/2010 n. 7;

CONSIDERATO che con decreto del Presidente della Provincia di Teramo, pubblicato sul B.U.R.A. N. 20 del 23/03/2011, è stato approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 comma 4 del D.Lgs 267/2000 l'accordo di programma sottoscritto in data 30.08.2010 tra la Provincia di Teramo, la Provincia di Pescara ed i Comuni di Silvi e Città Sant'Angelo;

CONSIDERATO che l'approvazione del suddetto accordo di programma costituisce variazione allo strumento urbanistico e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

CONSIDERATO che è in corso di predisposizione il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto, la cui approvazione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, necessaria per poter procedere successivamente alla espropriazione dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'opera stessa;

ATTESO che è necessario consentire ai soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio, di effettuare osservazioni all'Amministrazione scrivente prima che venga approvato il progetto definitivo;

VISTO che i lavori relativi a tale progetto interessano aree o porzioni di aree appartenenti in base ai dati catastali ai seguenti soggetti per i quali risulta il decesso ma non risultano dai registri catastali i proprietari attuali:

1) **CECCHI Giacomo** nato a MACERATA il 27/03/1913 (CCCGCM13C27E783U) e deceduto il 10/02/2002 - Proprietà per 13/18;
2) **CECCHI Maria Teresa** nata a LORO PICENO il 31/08/1911 (CCCMTR11M71E694O) e deceduta il 15/05/1987 - Proprietà per 5/18;

proprietari delle aree distinte in Catasto Terreni:

Comune	Foglio	Particella	Superficie di esproprio (mq)
SILVI	21	1183	150
	21	1181	400
	21	9	890

AVVERTE

ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 327/2001 ed ai sensi dell'art. 13 c. 3 della Legge Regionale Abruzzo n. 7/2010:

- che l'Amministrazione scrivente intende approvare il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che i lavori relativi a tale progetto interesseranno aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali ai soggetti cui il presente avviso è notificato e che tali aree diverranno di proprietà di questo Ente a seguito di apposita procedura espropriativa;
- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate dai lavori;
- che trovasi depositata presso l'Ufficio per le Espropriazioni, sito in Teramo, Piazza Garibaldi n. 55, dove può essere presa in visione ed estratta copia, la documentazione completa relativa al progetto;
- che i proprietari delle aree e ogni altro interessato possono effettuare eventuali osservazioni scritte facendole pervenire entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso al seguente indirizzo:
  - **PROVINCIA DI TERAMO - Ufficio Espropri – Piazza Garibaldi, 55 – 64100 TERAMO;**
- che ai sensi dell'art. 16, comma 11, il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagevole utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione;

Si comunica inoltre che ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. :

- L'Amministrazione competente è la PROVINCIA DI TERAMO.
- Oggetto del procedimento: Approvazione progetto definitivo del collegamento viabile ciclo pedonale delle aree marine di Silvi e Città Sant'Angelo, comportante dichiarazione di pubblica utilità.
- Il Responsabile del procedimento è il Dott. Leo Di Liberatore.

- Il Responsabile dell'istruttoria è il Geom. Carlo Di Romualdo (tel. 0861/331440, fax 0861/331551).

La S.V. è invitata a comunicare eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali.

A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001 si fa presente che dopo la comunicazione del presente avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

Si allegano:

- estratto del piano particellare di esproprio, sia grafico che descrittivo;
- planimetria progetto definitivo.

IL DIRIGENTE II SETTORE
(Dott. Leo Di Liberatore)