

Protocollo n. **243288**

in data **29.09.2014**

Avviso di avvenuta dichiarazione di pubblica utilità
(art. 17 comma 2 del DPR 327/2001)
**e di avvio del procedimento per l'emanazione del decreto di
occupazione d'urgenza preordinato all'esproprio**
(art. 22 bis del DPR 327/2001)

Oggetto: O.P.C.M. n. 5 del 10 giugno 2012 ad oggetto: “ Interventi diretti a fronteggiare i danni conseguenti agli eccezionali eventi alluvionali che hanno colpito il territorio della provincia di Teramo nei giorni 1, 2 e 3 marzo 2011.” Decreto del Commissario Delegato n. 7 del 3/8/2012 e ss.mm.ii.

S.P. n. 49 di Valle Castellana. Frane varie (All.B-bis intervento n.5).

IL RESPONSABILE PER LE ESPROPRIAZIONI

VISTO l'art. 17 comma 2 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTA la L. R. 03/03/2010 n. 7, disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità;

VISTO l' O.P.C.M. n. 5 del 10 giugno 2012 ad oggetto: “ Interventi diretti a fronteggiare i danni conseguenti agli eccezionali eventi alluvionali che hanno colpito il territorio della provincia di Teramo nei giorni 1, 2 e 3 marzo 2011”.

VISTA la delibera del Consiglio Comunale di Valle Castellana n. 10 del 25.06.2014 con la quale è stata approvata la variante urbanistica ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree occorrenti alla realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.

CONSIDERATO che con determina del Dirigente del Settore Viabilità n. 112 del 02.09.2014 è stato approvato il progetto dell'intervento in parola e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

VISTO che i lavori relativi a tale progetto interessano aree o porzioni di aree che in base ai dati catastali appartengono ai seguenti soggetti per i quali non è stato possibile effettuare la comunicazione per irreperibilità dei dati anagrafici:

- 1) **GALANTI Rodolfo**; FU SABATINO proprietà per 1000/1000;

proprietario delle aree distinte in Catasto Terreni:

Comune	Foglio	Particella	Superficie di esproprio (mq)
VALLE CASTELLANA	6	43	210

AVVISA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del DPR 327/2001 e successive modificazioni che in data 02.09.2014 è divenuto efficace l'atto che ha approvato il progetto indicato in oggetto comportante dichiarazione di pubblica utilità;
- che il progetto approvato trovasi depositato presso l'Ufficio per le Espropriazioni di questo Ente, sito in Teramo, Piazza Garibaldi n. 55, dove può essere preso in visione richiedendo eventuali chiarimenti;

Si invita le ditte proprietarie a fornire all'ufficio scrivente, nel termine di giorni **20 (venti)** dal ricevimento della presente ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai beni immobili interessati dal procedimento, ai fini della determinazione della indennità di esproprio;

Si informa che i proprietari espropriandi hanno fin da ora diritto di stipulare l'atto di cessione volontaria del bene ai sensi dell'articolo 45 comma 1 D.P.R. 327/2001 s.m.i. con le maggiorazioni previste dal comma 2 .

Si invita altresì a comunicare:

- presenza di opere, infrastrutture, fabbricati ed altro presenti sull'area;
- il nominativo dell'eventuale fittavolo, mezzadro o partecipante che coltivi l'area da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione della pubblica utilità.

Entro il medesimo termine si invita gli intestatari catastali, ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001, qualora nel frattempo avesse provveduto all'alienazione del bene immobile, a comunicare il nominativo dell'attuale proprietario.

Ogni comunicazione dovrà pervenire al seguente indirizzo:

- Servizio postale, **PROVINCIA DI TERAMO - Settore B11 - Ufficio Espropri - Piazza Garibaldi, 55 - 64100 TERAMO;**
- P.E.C, da inviare all'indirizzo attivitaeconomiche.patrimonio@pec.provincia.teramo.it

Considerato che l'inizio dei lavori, in relazione alla particolare la natura delle opere, riveste carattere di particolare urgenza tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 20 del DPR 327/2001, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/90, si comunica altresì l'avvio del procedimento preordinato all'emanazione del provvedimento di cui all'art. 22 bis del DPR 327/2001.

A tal fine si comunica quanto segue:

Amministrazione competente: Provincia di Teramo.

Oggetto del procedimento: Emanazione ed esecuzione del provvedimento di cui all'art. 22 bis del DPR 327/2001, decreto di determinazione in via provvisoria della indennità di espropriazione e di occupazione anticipata dei beni.

Il Responsabile del procedimento espropriativo è il **Dott. Leo Di Liberatore**.

Il Responsabile unico del procedimento relativo alla realizzazione dell'opera è l'**Arch. Danilo Crescia**.

Si allega alla presente:

- copia della determina del Dirigente del Settore Viabilità n. 112 del 02.09.2014 concernente l'approvazione del progetto e dichiarazione di pubblica utilità.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE B11
F.to Dott. Leo Di Liberatore